

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA GWDA W PILE
64-920 SALEZJAŃSKA 1A

BILANS

ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM NR 1 DO USTAWY O RACHUNKOWOŚCI

Data sporządzenia:	16-03-2026	Rok obrotowy :	od 01-01-2025 do 31-12-2025
Kod sprawozdania:	SprFinJednostkaInnaWZłotych	Kod systemowy:	SFJINZ (2)
Wariant sprawozdania:	2	Wersja schematu:	1-OE

OPIS	Kwota na koniec bieżącego roku obrotowego	Kwota na koniec poprzedniego roku obrotowego
AKTYWA	4 818 623,53	4 743 446,90
A Aktywa trwałe	4 447 694,84	4 557 804,68
I Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1 Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2 Wartość firmy	0,00	0,00
3 Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4 Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	4 447 694,84	4 557 804,68
1 Środki trwałe	4 447 694,84	4 557 804,68
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	26 503,96	26 503,96
b) budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4 421 190,88	4 531 300,72
c) urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00
d) środki transportu	0,00	0,00
e) inne środki trwałe	0,00	0,00
2 Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
III Należności długoterminowe	0,00	0,00
1 Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2 Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3 Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
IV Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
1 Nieruchomości	0,00	0,00
2 Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3 Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4 Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
1 Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2 Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B Aktywa obrotowe	370 928,69	185 642,22
I Zapasy	0,00	0,00
1 Materiały	0,00	0,00
2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3 Produkty gotowe	0,00	0,00
4 Towary	0,00	0,00

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA GWDA W PILE
64-920 SALEZJAŃSKA 1A

BILANS

ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM NR 1 DO USTAWY O RACHUNKOWOŚCI

Data sporządzenia:	16-03-2026	Rok obrotowy :	od 01-01-2025 do 31-12-2025
Kod sprawozdania:	SprFinJednostkaInnaWZlotych	Kod systemowy:	SFJINZ (2)
Wariant sprawozdania:	2	Wersja schematu:	1-0E

OPIS	Kwota na koniec bieżącego roku obrotowego	Kwota na koniec poprzedniego roku obrotowego
5 Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	0,00
II Należności krótkoterminowe	42 462,99	37 831,69
1 Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
– do 12 miesięcy	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne:	0,00	0,00
2 Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
– do 12 miesięcy	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne:	0,00	0,00
3 Należności od pozostałych jednostek	42 462,99	37 831,69
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	11 867,80	2 519,20
– do 12 miesięcy	11 867,80	2 519,20
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznych	1 093,00	0,00
c) inne	29 502,19	35 312,49
d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
III Inwestycje krótkoterminowe	307 923,47	147 810,53
1 Krótkoterminowe aktywa finansowe	307 923,47	147 810,53
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	0,00	0,00
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	0,00	0,00
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c) Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	307 923,47	147 810,53
– środki pieniężne w kasie i na rachunkach	307 923,47	147 810,53
– inne środki pieniężne	0,00	0,00
– inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2 Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	20 542,23	0,00
C Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
D Udziały (akcje) własne	0,00	0,00

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA GWDA W PILE
64-920 SALEZJAŃSKA 1A

BILANS

ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM NR 1 DO USTAWY O RACHUNKOWOŚCI

Data sporządzenia:	16-03-2026	Rok obrotowy:	od 01-01-2025 do 31-12-2025
Kod sprawozdania:	SprFinJednostkaInnaWZłotych	Kod systemowy:	SFJINZ (2)
Wariant sprawozdania:	2	Wersja schematu:	1-0E

OPIS	Kwota na koniec bieżącego roku obrotowego	Kwota na koniec poprzedniego roku obrotowego
PASYWA	4 818 623,53	4 743 446,90
A Kapitał (fundusz) własny	4 458 464,51	4 572 149,25
I Kapitał (fundusz) podstawowy	4 309 839,01	4 417 141,33
II Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	146 162,42	148 969,94
– nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
III Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
– z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00	0,00
– tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
– na udiały (akcje) własne	0,00	0,00
V Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
VI Zysk (strata) netto	2 463,08	6 037,98
VII Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
B Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	360 159,02	171 297,65
I Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
1 Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2 Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
– długoterminowa	0,00	0,00
– krótkoterminowa	0,00	0,00
3 Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
– długoterminowa	0,00	0,00
– krótkoterminowa	0,00	0,00
II Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
1 Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2 Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3 Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
e) inne	0,00	0,00
III Zobowiązania krótkoterminowe	349 875,22	169 659,73
1 Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
– do 12 miesięcy	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
2 Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
– do 12 miesięcy	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
3 Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	150 759,44	134 112,03
a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	10 230,86	13 735,35
– do 12 miesięcy	10 230,86	13 735,35

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA GWDA W PILE
64-920 SALEZJAŃSKA 1A

BILANS

ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM NR 1 DO USTAWY O RACHUNKOWOŚCI

Data sporządzenia:	16-03-2026	Rok obrotowy :	od 01-01-2025 do 31-12-2025
Kod sprawozdania:	SprFinJednostkaInnaWZłotych	Kod systemowy:	SFJINZ (2)
Wariant sprawozdania:	2	Wersja schematu:	1-0E

OPIS	Kwota na koniec bieżącego roku obrotowego	Kwota na koniec poprzedniego roku obrotowego
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00
f) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	0,00	422,00
h) z tytułu wynagrodzeń	0,00	0,00
i) inne	140 528,58	119 954,68
4 Fundusze specjalne	199 115,78	35 547,70
IV Rozliczenia międzyokresowe	10 283,80	1 637,92
1 Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2 Inne rozliczenia międzyokresowe	10 283,80	1 637,92
– długoterminowe	0,00	0,00
– krótkoterminowe	10 283,80	1 637,92

Podpisy osób zatwierdzających sprawozdanie: